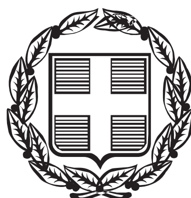


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 261**

15 Ιουλίου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 37028 (1)

Τροποποίηση και συμπλήρωση της υπ' αρ. 72043/2932/12.10.1984 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Εφαρμογή των άρθρων 8, 9 και 12 του ν. 1337/1983 σύμφωνα με το άρθρο 62 παρ. 2 εδάφιο β του ν. 947/1979» (Δ΄ 577).

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 43 παρ. 4 του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α΄ 33).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

3. Την υπ' αριθμ. Υ46/6.7.2012 απόφαση Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Σταύρου Καλαφάτη» (Β΄ 2101).

4. Το υπ' αρ. 308/13.2.2013 έγγραφο του Δήμου Θηβαίων.

5. Τις υπ' αρ. 43/2013 και 68/2013 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση και συμπλήρωση της υπ' αρ. 72043/2932/12.10.1984 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Εφαρμογή των άρθρων 8, 9 και 12 του ν. 1337/1983 σύμφωνα με το άρθρο 62 παρ. 2 εδάφιο β του ν. 947/1979» (Δ΄ 577), ως ακολούθως:

α. Η παράγραφος 2 του προοιμίου της ως άνω απόφασης αντικαθίσταται ως εξής:

«2. Την 190/1983 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Θηβαίων».

β. Μετά την πρώτη παράγραφο της ως άνω απόφασης προστίθεται νέα παράγραφος ως εξής:

«Ειδικότερα υπάγονται στις υποχρεώσεις περί εισφορών οι ιδιοκτησίες ή τα τμήματα αυτών, που βρίσκονται εκτός των ορίων του οικισμού προϋφιστάμενου του έτους 1923, όπως αυτά ορίσθηκαν με την από 17.8.1974 Τεχνική Έκθεση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Βοιωτίας και το συνοδευτικό της έκθεσης διάγραμμα και όπως εφαρμόσθηκαν με τις σχετικές ισχύουσες διαδικασίες.»

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Ιουνίου 2013

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ

Αριθμ. 58586/2919 (2)

Καθορισμός όρων δόμησης περιοχής του τροποποιημένου ρυμοτομικού σχεδίου Λούτσας (χωριό) του Δ. Πάργας Ν. Πρέβεζας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄) και συγκεκριμένα το Αρθ. 186, παρ. ΣΤ, στοιχείο 39 αυτού.

2. Το Π.Δ. 140/2010 (ΦΕΚ 233 Α΄) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α΄) «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

4. Τις διατάξεις της παρ. 6 του Αρθ. 152 και του Αρθ. 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας ΠΔ 14-7-1999 (ΦΕΚ 580 Δ΄).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α΄) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α΄).

6. Την υπ' αριθμ. 6/5.5.2006 Εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ. «Άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού».

7. Ο Ν. 3852/2010 άρθρο 283 παρ. 3 «Πρόγραμμα Καλλικράτης».

8. Οι διατάξεις του Ν-1337/1983 (ΦΕΚ 33 Α) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων. Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

9. Οι διατάξεις του Ν-1512/1985 (ΦΕΚ 4 Α) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων» και ειδικότερα της παρ. 17 του άρθ. 8.

10. Το από 24.4.85 ΠΔ(ΦΕΚ 181 Δ) «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους».

11. Η υπ' αρ. 2885/12.6.1985 απόφαση Νομάρχη Πρέβεζας περί Καθορισμού ορίων οικισμού Λούτσας κοινότητας Λούτσας Νομαρχίας Πρεβέζης (ΦΕΚ840/Δ/17.09.1986).

12. Η υπ' αρ. 6176/30.12.1991 απόφαση Νομάρχη Πρέβεζας περί έγκρισης Πολεοδομικού Σχεδίου Οικισμού Λούτσας Ν. Πρέβεζας (ΦΕΚ221/Δ/10.3.1992).

13. Η υπ' αρ. 4683/17.12.1993 απόφαση Νομάρχη Πρέβεζας τροποποίησης Ρ.Σ. οικισμού Λούτσας Ν. Πρέβεζας (ΦΕΚ 1602/Δ/31.12.1993).

14. Η υπ' αριθμ. 27148/1316/2012 (ΦΕΚ 302 ΥΟΔΔ/21.06.2012) Απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου Δυτ. Μακεδονίας περί συγκρότησης Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων στις ΠΕ Άρτας, Πρέβεζας και Θεσπρωτίας Περιφέρειας Ηπείρου.

15. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 25699/1260/10.04.2013 εισήγηση της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Πρέβεζας.

16. Την ομόφωνη γνωμοδότηση 27.05.2013 της 4ης Συνεδρίασης /5ο Θέμα του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων Π.Ε. Πρέβεζας, αποφασίζουμε:

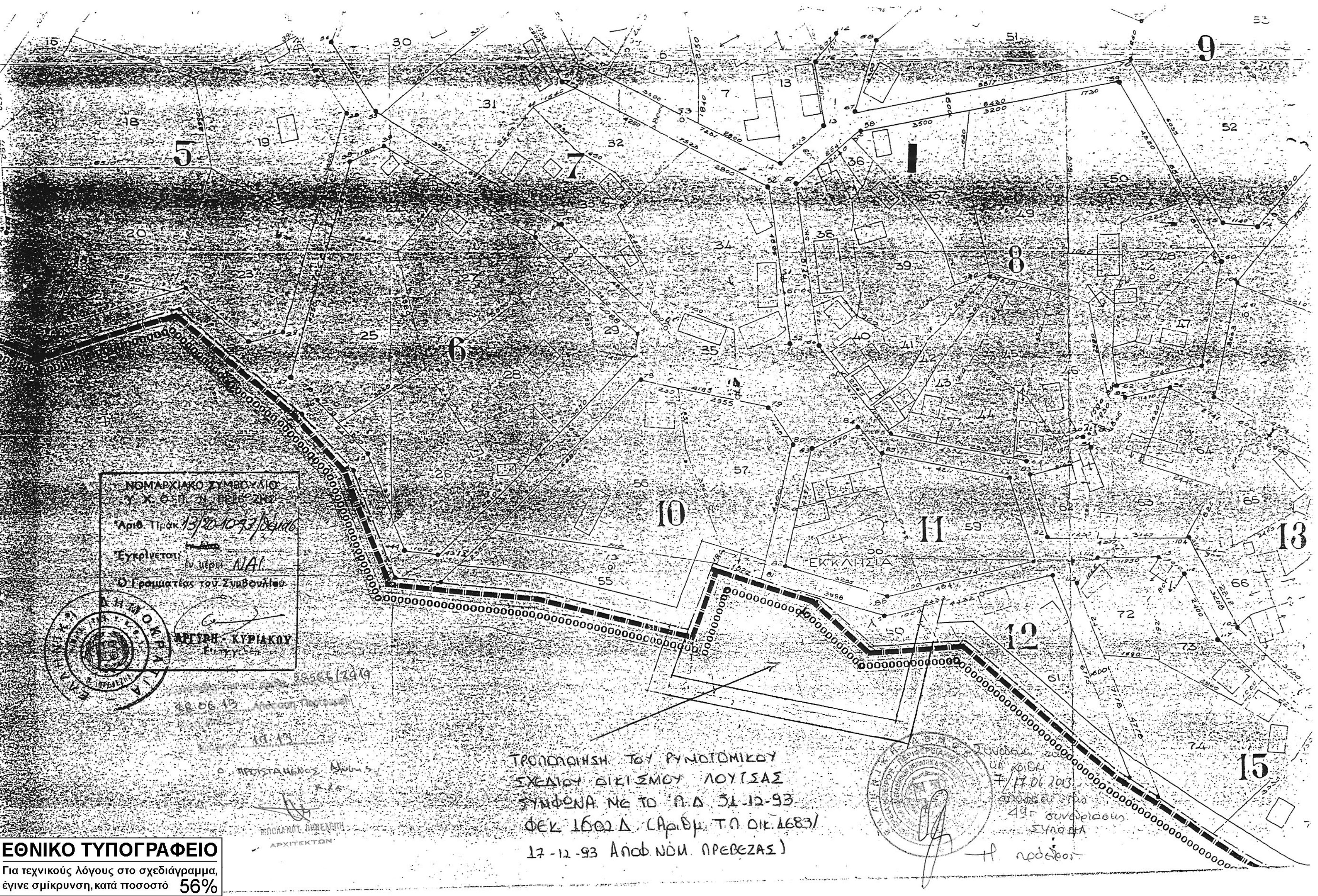
Για το τμήμα που περιλαμβάνεται στην υπ' αρ. 4683/17.12.1993 απόφαση Νομάρχη Πρέβεζας τροποποίησης Ρ.Σ. οικισμού Λούτσας Ν. Πρέβεζας (ΦΕΚ1602/Δ/31.12.1993) τον καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης που προβλέπονται στο άρθρο 3 (Τομέας Ι) και 4 στην υπ' αρ. 6176/30.12.1991 (ΦΕΚ221/Δ/10.3.1992) απόφαση Νομάρχη Πρέβεζας περί έγκρισης Πολεοδομικού Σχεδίου Οικισμού Λούτσας Ν. Πρέβεζας και με μέγιστο ποσοστό κάλυψης 60%.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 28 Ιουνίου 2013

Ο Περιφερειάρχης

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Εγκρίνεται
Ο Γραμματέας του Συμβουλίου
ΑΡΓΥΡΗ - ΚΥΡΙΑΚΟΥ
ΕΚΚΛΗΣΙΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΟΥΤΣΑΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Π.Δ 31-12-93
ΦΕΚ 1602 Δ. (Αριθμ. Τ.Π. οικ. 4683/
17-12-93 Αποφ. ΝΟΜ. ΠΡΕΒΕΖΑΣ)
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 56%

Αριθμ. 59821/22054 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Πόλης Ηρακλείου στο Ο.Τ. 711 (Γ 1808) στην Μ11/1995 Πρ.Εφ. της Πολεοδομικής Ενότητας «Άγιος Ιωάννης-Μεσαμπελιές - Φορτέτσα» Δήμου Ηρακλείου. Το Ο.Τ. 711 περικλείετε από τις οδούς Ευμαθίου - Ανωγειανάκη - Νιργιανού - Γοργία. (Αίτηση των Ανθούλη Ελένης και Ανθούλη Δέσποινας και Γαλάνη Γεωργίου και Βαμβουκάκη Ελένης και Τριαντάφυλλου Θεόδωρου και Φροσυνάκη Ευπραξίας).

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΙΑΡΧΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Π. Δ/τος Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. (ΦΕΚ 228/Α/1923)

2. Το Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α/83), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Τις διατάξεις του ισχύοντος ΓΟΚ.

4. Το άρθρο 10 άσκηση αρμοδιοτήτων πολ. Σχεδιασμού του Ν. 3044/2002 ΦΕΚ 197/Α/2002.

5. Τη με ημ. 30.11.2006/10939 αίτηση προς τον Δήμο Ηρακλείου (Δ/νση Πολεοδομικών Λειτουργιών) των Ανθούλη Ελένης και Ανθούλη Δέσποινας και Γαλάνη Γεωργίου και Βαμβουκάκη Ελένης και Τριαντάφυλλου Θεόδωρου και Φροσυνάκη Ευπραξίας.

6. Το με αρ. πρωτ. 24893/25.02.2013 έγγραφο Δ/νσης Πολεοδομίας του Δ. Ηρακλείου, με το οποίο μας διαβιβάζει τα δικαιολογητικά για την τροποποίηση.

7. Το από 06-04-1989 Π.Δ. (ΦΕΚ 204/Δ/14.04.1989) με το οποίο εντάχτηκε η περιοχή στο Σχέδιο Πόλης.

8. Η Μ11/95 κυρώθηκε με την με αριθ. πρωτ. 138/350/02.02.2000 Απόφαση και μεταγράφηκε την 18.10.2000 με Α.Μ. 280571 τόμος 3757.

9. Τη με αριθ. 787/Πρακτικο 27/04.11.2011 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ηρακλείου με την οποία εγκρίνει την προτεινόμενη τροποποίηση.

10. Τη με αρ. πρωτ. 143717/10.09.2012 Ανακοίνωση ανάρτησης της τροποποίησης στις εφημερίδες και τους ενδιαφερόμενους.

11. Το με αρ. πρωτ. 149186/18.09.2012 πρωτόκολλο ανάρτησης, Δ/νσης Πολεοδομίας του Δ. Ηρακλείου με συνοδευόμενο Τοπογραφικό Διάγραμμα.

12. Τα αποκόμματα των εφημερίδων Ηρακλείου «Νέα Κρήτη» και «Πατρίς» της 12.09.2012 και 13.09.2012.

13. Τη με αρ. πρωτ. 180104/16.11.2012 βεβαίωση της Δ/νσης Πολεοδομίας του Δ. Ηρακλείου για την αρτιότητα των οικοπέδων.

14. Το με ημερ. Μάρτιος 2010 Τοπογραφικό Διάγραμμα σε κλ. 1:200 και την Τεχνική Έκθεση με ημερ. 29.11.2006 του Πολιτικού Μηχανικού Τ.Ε. Συμνιανάκη Γιάννη.

15. Τις προσκομισθείσες φωτογραφίες.

16. Τα αποδεικτικά επίδοσης 1375 Γ και 1374Γ/10.09.2012 στους εμπλεκόμενους ιδιοκτήτες Σκουλουδάκης Νικόλαος και Σκουλουδάκη Σταυρούλα.

17. Το γεγονός ότι κατά της αιτούμενης τροποποίησης δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση ως αναγράφετε στο διαβιβαστικό.

18. Τις αποδείξεις αμοιβών και φορολογικών του μηχανικού.

19. Την διενεργηθείσα 14.03.2013 από την Υπηρεσία μας αυτοψία, όπου διαπιστώθηκε η ύπαρξη αποχετευτικού δικτύου από την ΔΕΥΑΗ, η δε απομάκρυνση των όμβριων, λόγω κατωφέρειας γίνετε από την βορειοανατολική πλευρά του προς δημιουργία πεζόδρομου προς την οδό Ανωγειανάκη με ιδρωτική συμφωνία.

20. Το Πρακτικό 6/2013 του ΣΥΠΟΘΑ Ηρακλείου (αρ. πρωτ. 56/19.04.2013) με το οποίο γνωμοδοτεί θετικά και εγκρίνει την προτεινόμενη τροποποίηση.

Και επειδή η προτεινόμενη τροποποίηση:

1. Δεν επιφέρει μείωση κοινοχρήστου χώρου αλλά αύξηση

2. Βελτιώνει τον πολεοδομικό σχεδιασμό

3. Αποσκοπεί σε κοινή ανάγκη και ωφέλεια, εξυπηρετώντας όλα τα κτίσματα που έχουν πρόσωπο σε αυτόν τον Πεζόδρομο και επί πλέον δίνεται η δυνατότητα να καταστούν άρτιες και οικοδομήσιμες οι επιμέρους ιδιοκτησίες„ όπως αποτυπώνονται στο από Μάρτιος 2010 Τοπογραφικό Διάγραμμα σε κλ. 1:200 του Πολιτικού Μηχανικού Τ.Ε. Συμνιανάκη Γιάννη, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Πόλης Ηρακλείου στο Ο.Τ. 711 (Γ 1808) της Πολεοδομικής Ενότητας «Άγιος Ιωάννης - Μεσαμπελιές - Φορτέτσα» Δήμου Ηρακλείου, σύμφωνα με το από Μάρτιος 2010 Τοπογραφικό Διάγραμμα σε κλ. 1:200 και την Τεχνική Έκθεση με ημερ. 29.11.2006 του Πολιτικού Μηχανικού Τ.Ε. Συμνιανάκη Γιάννη, και συγκεκριμένα: 1. Τη δημιουργία ενός πεζόδρομου πλάτους 4.00μ στη Νότια πλευρά (οδός Νιργιανάκη) του Ο.Τ. 711 (1808) προκειμένου να είναι εφικτή η πρόσβαση στις υφιστάμενες οικοδομές, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευση της στο ΦΕΚ.

Κατά της παρούσης επιτρέπεται προσφυγή στον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, εντός δεκαπέντε ημερών (15 ημερών) από την κοινοποίηση της στους ενδιαφερομένους η την ανάρτηση της στο διαδίκτυο, για παράβαση Νόμων και μόνο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010).

Από τις διατάξεις της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε του Προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

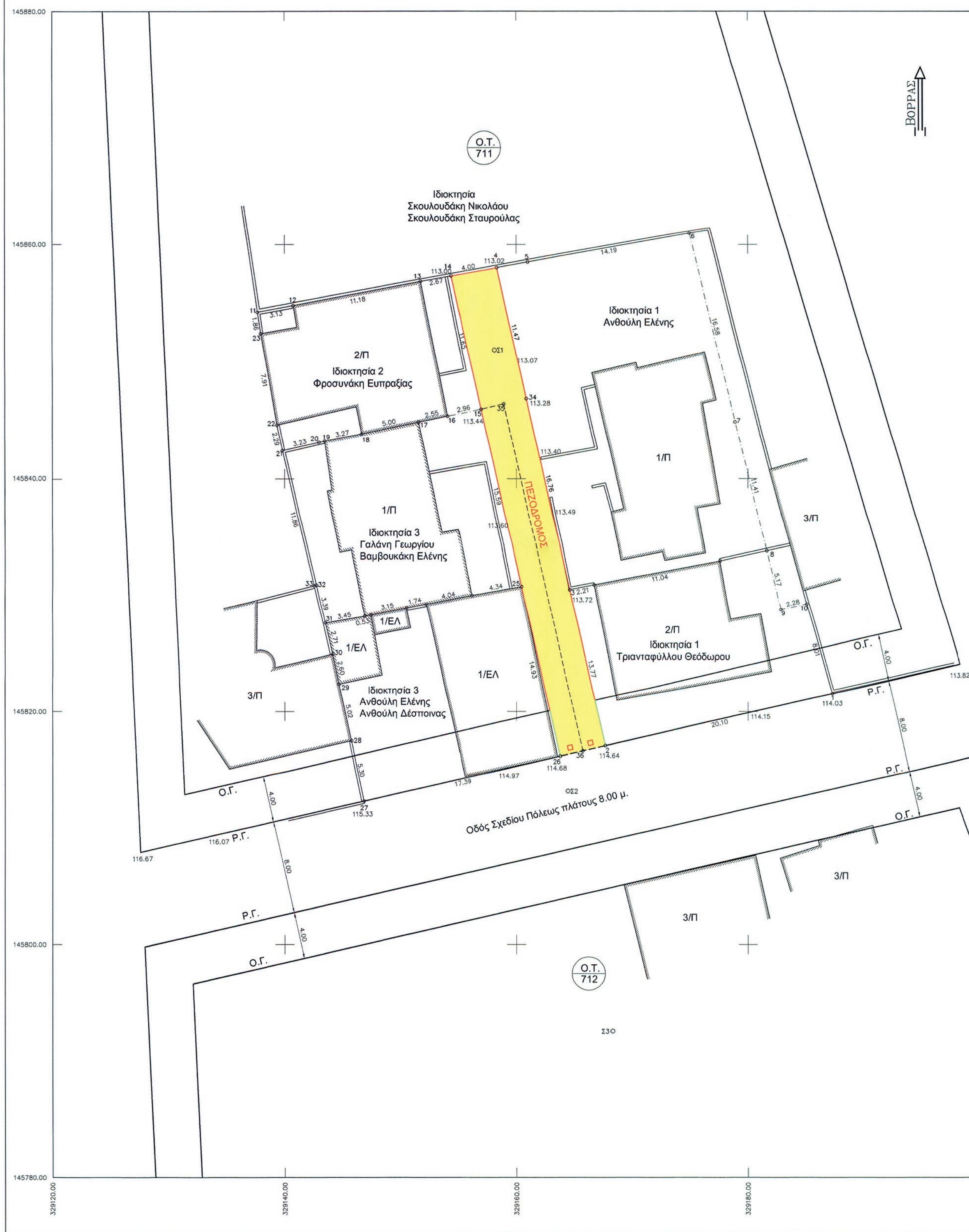
Ηράκλειο, 14 Ιουνίου 2013

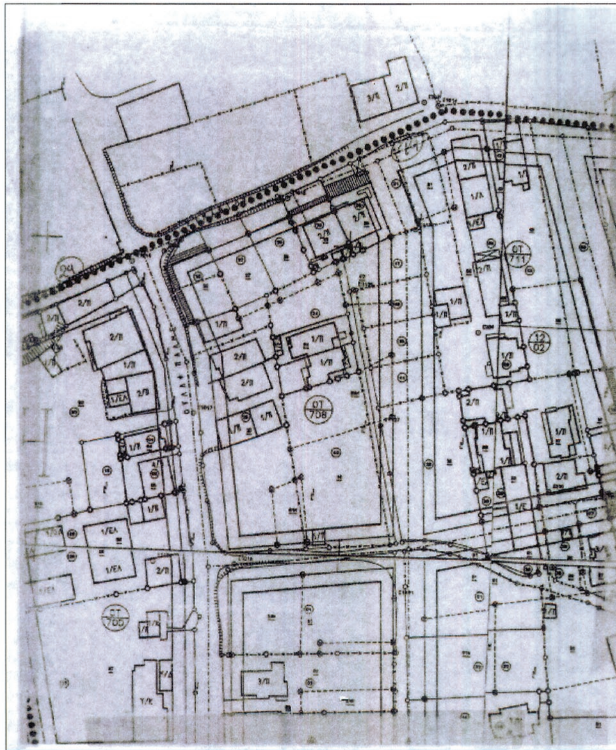
Ο Περιφερειάρχης

ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΡΝΑΟΥΤΑΚΗΣ

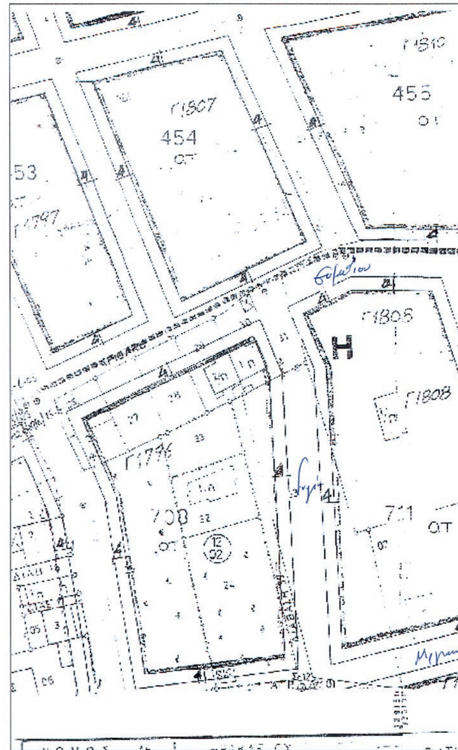
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 40%





Απόσπασμα Κυρωμένης Πράξης Εφαρμογής 11/95 "Αγ. Ιωάννης-Φορτέτσα-Μεσαμπελιές" Κλ. 1 :1000



Απόσπασμα Υφιστάμενου Ρυμοτομικού Σχεδίου
"Αγ. Ιωάννης-Φορτέτσα-Μεσαμπελιές" φυλ.8 Κλ. 1 :1000

ΕΜΒΑΔΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Α

Με τη βοηθεια των ορθογωνικων συντεταγμενων των κορυφων του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	329187.26	145821.57	20.10
2	329167.67	145817.08	2.00
36	329165.72	145816.64	30.52
35	329158.91	145846.39	2.00
15	329156.96	145845.95	2.96
16	329154.06	145845.36	2.55
17	329151.56	145844.85	5.00
18	329146.66	145843.86	3.27
19	329143.46	145843.21	0.50
20	329142.97	145843.10	3.23
21	329139.82	145842.38	2.29
22	329139.35	145844.62	7.91
23	329137.95	145852.41	1.86
11	329137.67	145854.25	3.13
12	329140.75	145854.81	11.18
13	329151.74	145856.83	2.67
14	329154.36	145857.30	4.00
4	329158.30	145858.02	2.72
5	329160.98	145858.50	14.19
6	329174.96	145860.97	16.58
7	329178.90	145844.87	11.41
8	329181.61	145833.78	5.17
9	329182.84	145828.76	2.28
10	329185.06	145829.27	8.01
1	329187.26	145821.57	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(\psi_i - \psi_{i+1})$

Ε = 1046.21 μ²

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Β

Με τη βοηθεια των ορθογωνικων συντεταγμενων των κορυφων του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
36	329165.72	145816.64	2.00
26	329163.77	145816.19	17.39
27	329146.82	145812.31	5.30
28	329145.75	145817.50	5.02
29	329144.68	145822.40	2.60
30	329144.12	145824.94	2.71
31	329143.50	145827.58	3.39
32	329142.72	145830.88	0.20
33	329142.53	145830.84	11.86
21	329139.82	145842.38	3.23
20	329142.97	145843.10	0.50
19	329143.45	145843.21	3.27
18	329146.66	145843.86	5.00
17	329151.56	145844.85	2.55
16	329154.06	145845.36	2.96
15	329156.96	145845.95	2.00
35	329158.91	145846.39	30.52
36	329165.72	145816.64	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(\psi_i - \psi_{i+1})$

Ε = 594.02 μ²

<u>ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ</u> ΦΕΚ 204/Δ/14-4-89

ΤΟΜΕΑΣ Η

Αρτιότητα	:	15-400 μ.
Κατά παρέκκλιση		
Τα προϋφιστάμενα της ημέρας δημοσίευσης του Π.Δ.	:	10-200 μ.
Τα προερχόμενα από την οριστική Π.Ε.	:	6-120 μ.
Ποσοστό κάλυψης	:	60 %
Συντελεστής δόμησης	:	0.6
Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος	:	9.00 μ

Α/Α	ΟΝΟΜ/ΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΑΡΙΘ. ΣΥΜΒ.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΡΧΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΑΡΧΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΑΠΟ Π.Ε.	ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ 10/94 Π.Ε.
120207	α) ΑΝΘΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ 15073/1-3-1985 β) ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ 16915/29-1-1986	1-2-36-35-15-16-17-18-19-20-21-22-23-11-12-13-14-4-5-6-7-8-9-10-1	1046,21	1-2-3-34-35-15-16-17-18-19-20-21-22-23-11-12-13-14-4-5-6-7-8-9-10-1	985,16
120207.1	ΦΡΟΣΥΝΑΚΗ ΕΥΠΡΑΞΙΑ 22094/27-2-1989	1-2-36-35-15-16-17-18-19-20-21-22-23-11-12-13-14-4-5-6-7-8-9-10-1	1046,21	1-2-3-34-35-15-16-17-18-19-20-21-22-23-11-12-13-14-4-5-6-7-8-9-10-1	985,16
120239	α) ΓΑΛΑΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ και ΒΑΜΒΟΥΚΑΚΗ ΕΛΕΝΗ 2118/12-8-1988 β) ΑΝΘΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ και ΑΝΘΟΥΛΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ 39683/22-3-2006	36-26-27-28-29-30-31-32-33-21-20-19-18-17-16-15-35-36	594,02	36-26-27-28-29-30-31-32-33-21-20-19-18-17-16-15-35-34-3-2-36	655,07

ΕΜΒΑΔΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ 1

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	329187.26	145821.57	20.10
2	329167.67	145817.08	13.76
3	329164.60	145830.50	28.23
4	329158.30	145858.02	2.72
5	329160.98	145858.50	14.19
6	329174.96	145860.97	16.58
7	329178.90	145844.87	11.41
8	329181.61	145833.78	5.17
9	329182.84	145828.76	2.28
10	329185.06	145829.27	8.01
1	329187.26	145821.57	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(\psi_i - \psi_{i+1})$

Ε = 734.63 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ 2

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
11	329137.67	145854.25	3.13
12	329140.75	145854.81	11.18
13	329151.74	145856.83	2.67
14	329154.36	145857.30	11.65
15	329156.96	145845.95	2.96
16	329154.06	145845.36	2.55
17	329151.56	145844.85	5.00
18	329146.66	145843.86	3.27
19	329143.46	145843.21	0.50
20	329142.97	145843.10	3.23
21	329139.82	145842.38	2.29
22	329139.35	145844.62	7.91
23	329137.95	145852.41	1.86
11	329137.67	145854.25	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(\psi_i - \psi_{i+1})$

Ε = 204.25 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ 3

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
15	329156.96	145845.95	15.59
25	329160.44	145830.75	14.93
26	329163.77	145816.19	17.39
27	329146.82	145812.31	5.30
28	329145.75	145817.50	5.02
29	329144.68	145822.40	2.60
30	329144.12	145824.94	2.71
31	329143.50	145827.58	3.39
32	329142.72	145830.88	0.20
33	329142.53	145830.84	11.86
21	329139.82	145842.38	3.23
20	329142.97	145843.10	0.50
19	329143.46	145843.21	3.27
18	329146.66	145843.86	5.00
17	329151.56	145844.85	2.55
16	329154.06	145845.36	2.96
15	329156.96	145845.95	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(\psi_i - \psi_{i+1})$

Ε = 533.02 μ2

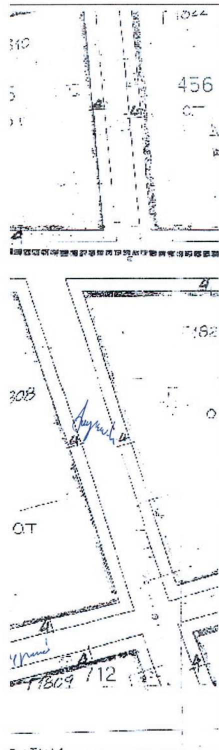
ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ

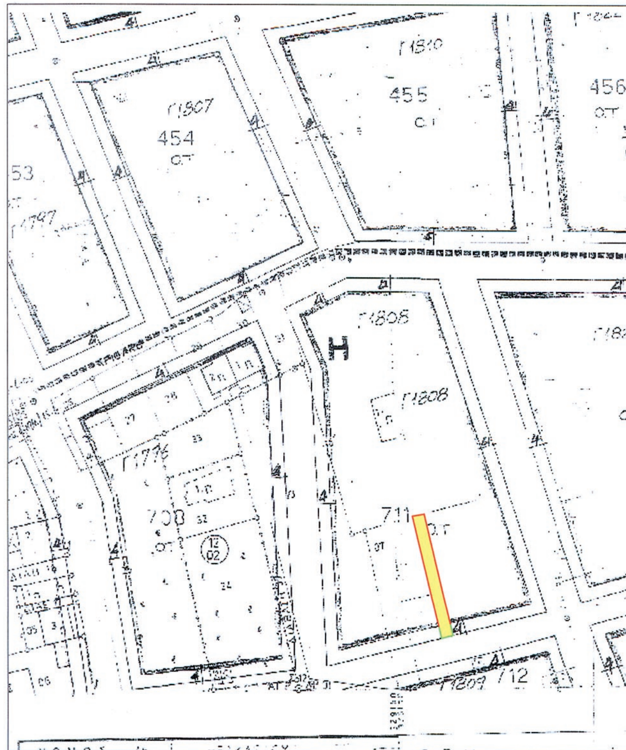
Με τη βοηθεια των ορθογωνικων συντεταγμενων των κορυφων του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
2	329167.67	145817.08	2.00
36	329165.72	145816.64	2.00
26	329163.77	145816.19	14.93
25	329160.44	145830.75	15.59
15	329156.96	145845.95	11.65
14	329154.36	145857.30	4.00
4	329158.30	145858.02	11.47
34	329160.86	145846.84	16.76
3	329164.60	145830.50	13.77
2	329167.67	145817.08	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(\psi_i - \psi_{i+1})$

Ε = 168.33 μ²





Απόσπασμα αιτούμενης τροποποίησης Ρυμοτομικού Σχεδίου "Αγ. Ιωάννης-Φορτέτσα-Μεσαμπελιές"
φυλ.8 Κλ. 1 :1000

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ Ανθούλη Ελένη, Ανθούλη Δέσποινα, Γαλάνη Γεώργιος, Βαμβουκάκη Ελένη, Τριανταφύλλου Θεόδωρος, Φροσυνάκη Ευπραξία

ΕΡΓΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

Ο Τεχνικός Υπάλληλος
12-6-2013
ΠΑΠΑΔΟΣΠΥΡΙΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ

ΟΤ 711 ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΚΥΡΩΜΕΝΗΣ Π.Ε. 11/95

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΣΥΜΙΑΝΑΚΗΣ Π. ΓΙΑΝΝΗΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Το παρόν συνοδεύει τη Απόφαση
με αριθ. 59821/22054/ 14-6-13
ΗΡΑΚΛΕΙΟ 14-6-13
Η Διευθύντρια
ΜΠΑΝΤΟΥΒΑ ΜΑΡΙΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ
με Β΄ βαθμό

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΑΡΤΙΟΣ 2010

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΥΜΙΑΝΑΚΗΣ Π. ΓΙΑΝΝΗΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.ΤΕ.Μ. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 29248
ΕΠΙΜΕΝΙΔΟΥ & ΑΡΙΑΔΝΗΣ - Τ.Κ. 712 02 ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ
Α.Φ.Μ. 103828580 - Β΄ Δ.Ο.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΤΗΛ. 6944353499

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ

Το παρόν συνοδεύει το πρακτικό 6 συνεδρίαση 6
αριθ. Πρωτ: 56/13 θέμα 25
ΣΥΠΟΘΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Ο Πρόεδρος
ΜΑΥΡΑΚΗΣ
ΧΗΜΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

...ΒΑΔΟΝ ...ΩΝΑ ΜΕ ...94 Π.Ε.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΜΕ ΤΡΟΠ.	ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΡΟΠΟΠ.	ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ
5,16	1-2-3-34-4-5-6-7-8-9-10-1	734,63	Άρτιο κατά κανόνα
5,16	11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-11	204,25	Άρτιο κατά παρέκκλιση ως προϋφιστάμενο του 1989
5,07	15-25-26-27-28-29-30-31-32-33-21-20-19-18-17-16-15	533,02	Άρτιο κατά κανόνα

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στην υπ' αριθ. Δ12α/Φ36/οικ/3117/16.4.2013 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 156/10.5.2013 (τ.ΑΑΠ), διορθώνεται ο αριθμός πρωτοκόλλου:

από το εσφαλμένο: «Δ12α/Φ36/οικ/3111»

στο ορθό: «Δ12α/Φ36/οικ/3117»

(Από το Υπουργείο Υποδομών,
Μεταφορών και Δικτύων)



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004